

## INDICE

|   |   |
|---|---|
| Premessa di <i>Stefano Chiodi</i> ..... | 1 |
|---|---|

### Capitolo I

#### **INTRODUZIONE: STRUMENTI E TECNICHE PER LA PROTEZIONE DEL PATRIMONIO**

*Avv. Gennaro Gisonna, Dott. Stefano Chiodi*

|   |    |
|---|----|
| 1. La famiglia ed il fondo patrimoniale .....   | 4  |
| 2. Atti di destinazione <i>ex art. 2645-ter</i> Codice Civile .....   | 11 |
| 3. Legge n. 112/2016, recante “Disposizioni in materia di assistenza in favore delle persone con disabilità grave prive del sostegno familiare” ..... | 18 |
| 4. <i>Trust</i> , Crisi d’Impresa e passaggio generazionale .....   | 22 |

### Capitolo II

#### **DELL’AGGRESSIONE IN GENERALE E DI QUELLA BANCARIA IN PARTICOLARE**

*Dott. Stefano Chiodi*

|   |    |
|---|----|
| 1. Premessa introduttiva .....  | 36 |
| 2. Ricerca telematica dei beni del debitore ai fini del pignoramento .....                          | 37 |
| 3. I “superpoteri” della nuova “Equitalia” .....  | 39 |
| 4. Limiti alla pignorabilità della “prima casa” .....   | 40 |
| 5. Esecuzione immobiliare a prezzo “ingiusto” ed infruttuosità .....                                | 43 |
| 6. Pignoramento del V dello stipendio e della pensione e relativi accrediti in conto corrente ..... | 49 |
| 7. Evoluzione “bancaria”: tipizzazione del leasing finanziario e “leasing abitativo” .....          | 52 |
| 8. Evoluzione “bancaria”: nullità delle <i>fideiussioni omnibus</i> .....                           | 55 |

### Capitolo III

#### **AGGRESSIONI DELLA AGENZIA DELLE ENTRATE E RISCOSSIONE**

*Avv. Nicola Staffini, Dott. Stefano Chiodi*

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| 1. Storia, natura e funzioni ..... | 58 |
| 1.1 Cenni storici .....            | 58 |

|   |    |
|---|----|
| 1.2 Funzioni dell' Agenzia delle Entrate Riscossione .....                                  | 59 |
| 2. Rateizzazioni (fino a 60 mila ed oltre 60 mila Euro) .....                               | 62 |
| 2.1 I.S.E.E.: conoscerlo per ottimizzarlo .....   | 65 |
| 2.2 Il quadro normativo .....   | 66 |
| 2.3 I.S.R. e rateizzazione .....  | 70 |
| 3. Compensazioni .....  | 73 |
| 4. La transazione e le alternative all'integrale pagamento delle cartelle esattoriali ..... | 74 |
| 4.1 Il c.d. sovraindebitamento .....  | 75 |
| 4.2 La rottamazione delle cartelle esattoriali .....  | 77 |
| 4.3 La c.d. Transazione Fiscale <i>ex art. 182-ter</i> L.F. ....                            | 79 |
| 5. Le esecuzioni di Agenzia delle Entrate Riscossione .....                                 | 80 |
| 6. Come difendersi (azioni, competenze, eccezioni, casi pratici) .....                      | 84 |

### Capitolo IV

#### IL SOVRANIDEBITAMENTO: LIBERARSI DAI DEBITI PER RIPARTIRE

*Avv. Laura Girelli, Avv. Monica Pagano*

*Avv. Matteo Marini, Dott. Stefano Chiodi*

|   |     |
|---|-----|
| 1. Il sovraindebitamento come ultima ratio per i soggetti non fallibili .....   | 96  |
| 2. Il primo passo: la nomina dell'OCC .....   | 99  |
| 3. Le tre procedure previste dalla Legge n. 3 del 27 gennaio 2012 .....   | 105 |
| 3.1 Presupposti oggettivi e soggettivi e di ammissibilità previsti dalla L. n. 3/12<br>per avere accesso alle procedure da sovraindebitamento. La delicata questione<br>dei crediti IVA e da ritenute ..... | 105 |
| 3.2 Le principali differenze tra le tre procedure da sovraindebitamento .....   | 115 |
| 3.3 Il piano del consumatore e l'accordo con i creditori .....  | 117 |
| 3.4 La liquidazione del patrimonio .....  | 140 |
| 4. Considerazioni tecniche comuni alle tre procedure .....  | 147 |
| Indice Analitico .....  | 163 |