

# SOMMARIO

---

Premessa ..... XXXI

## LEZIONE C1

### Obbligazioni in generale 1.

#### Principi generali:

#### buona fede, abuso del diritto, contatto sociale

1. La prima tappa del percorso evolutivo che fonda la piena valorizzazione del principio di buona fede: da strumento di valutazione di comportamenti a strumento di integrazione del contratto ..... 2
  - 1.1. Gli obblighi di protezione ..... 3
    - 1.1.1. La Cassazione rimedita il contratto ad effetti protettivi a favore del terzo? ..... 4
    - 1.2. Gli obblighi di correttezza cui sono tenute entrambe le parti ..... 6
    - 1.3. La buona fede come fonte di integrazione del contratto e il nuovo ruolo del giudice. La Corte Costituzionale (ordd. 248/2013 e 77/2014) amplia i poteri di intervento del giudice ..... 7
2. La buona fede introduce, per via interpretativa, il divieto di abuso del diritto anche nell'ordinamento giuridico interno ..... 9
  - 2.1. Casistica giurisprudenziale ..... 14
    - 2.1.1. L'*exceptio doli generalis* (Cass. 3 novembre 2014, n. 23419) ..... 14
    - 2.1.2. Il frazionamento giudiziale del credito unitario e l'abuso del diritto processuale. Il decreto Renzi (art. 41 D.L. 90/2014) positivizza il divieto di abuso del processo ..... 15
    - 2.1.3. L'azione risarcitoria autonoma e la pregiudizialità amministrativa (Cons. di Stato, Ad. Plen., 23.03.2011, n. 3) ..... 19
    - 2.1.4. L'abuso del diritto nei Trattati di Nizza e Lisbona e nella giurisprudenza comunitaria ..... 21
3. I rimedi alla violazione del dovere di buona fede. La violazione di obblighi informativi è causa di invalidità del contratto? (Cass. 28 gennaio 2013, n. 1874) ..... 22
  - 3.1. Ulteriori rimedi alla violazione del dovere di buona fede .... 26

4.	L'atipicità delle fonti apre la strada alla teoria del contatto sociale.....	27
4.1.	Il varo della categoria in materia di responsabilità del medico dipendente di casa di cura per danni subiti dal paziente di quest'ultima. Il Tribunale di Milano nel 2014 riporta indietro le lancette della responsabilità del medico, appuntandole sul torto aquiliano.....	29
4.2.1.	La responsabilità precontrattuale è da contatto sociale?.....	34
4.2.2.	La responsabilità dell'insegnante. Rinvio .....	37
4.2.3.	Inesatte informazioni. La responsabilità della banca, delle società di <i>rating</i> e dell'ente previdenziale. ....	38
4.2.4.	La responsabilità del mediatore .....	42
4.2.5.	Con la teorica del contatto sociale conserva attualità l'equiparazione tra responsabilità extracontrattuale e aquiliana? .....	43
4.2.6.	Spunti di diritto comparato. In particolare l'esperienza inglese .....	44

#### DISPENSA C1

#### Obbligazioni in generale 1.

#### Principi generali:

#### buona fede, abuso del diritto, contatto sociale

	A. Buona fede	
1.	Buona fede come strumento di controllo del contratto.....	46
	a) Corte Costituzionale, ordinanza 21 ottobre 2013, n. 248 .....	46
	b) Corte Costituzionale, ordinanza 2 aprile 2014, n. 77 .....	47
2.	Buona fede come regola di validità del contratto .....	48
	a) Cass. 28 gennaio 2013, n. 1874 .....	48
	B. Contatto sociale	
1.	Inesatte informazioni della banca .....	50
	a) Cass. 17 settembre 2013, n. 21163.....	50
	TRACCIA C1. SCHEMA DI SVOLGIMENTO .....	52

#### LEZIONE C2

#### L'inadempimento: nesso di causalità e onere probatorio.

#### La responsabilità del medico dopo la legge Balduzzi:

#### natura giuridica, risarcimento, linee guida

1.	L'inadempimento .....	54
2.	Il nesso di causalità .....	54

2.1. La causalità materiale .....	55
2.1.1. Il concorso colposo del danneggiato tra approdi giurisprudenziali e precisazioni dottrinali .....	57
2.1.2. Il concorso tra causa naturale e causa umana non imputabile .....	61
2.2. La causalità giuridica .....	69
2.2.1. La limitazione del quantum risarcibile: la mancata cooperazione del creditore .....	70
2.2.2. L'accertamento della causalità tra probabilità statistica e probabilità logica. Le differenze tra causalità civile e causalità penale .....	71
2.3. La <i>chance</i> : da criterio per accertare il nesso causale ad autonoma posta risarcitoria. Gli ultimi interventi della Cassazione (sentenze nn. 7185 e 11522 del 2014) .....	74
3. Il regime di prova dell'inadempimento .....	78
3.1. La Cassazione (28 febbraio 2014, n. 4876) "riabilita" la distinzione tra obbligazione di mezzi e di risultato? .....	82
3.2. Il problema dell'allegazione .....	84
3.3. L'obbligo di informazione .....	85
3.4. La prova liberatoria .....	86
3.5. La causalità .....	87
3.5.1. La prova della rilevanza causale dell'errore .....	87
3.5.2. Uno sguardo di diritto comparato. La prova della rilevanza causale dell'errore in Germania e Inghilterra .....	92
4. Il nesso di causalità, l'elemento soggettivo della colpa e l'onere probatorio. Un quadro di sintesi finale .....	93
5. La responsabilità medica dopo la legge Balduzzi. Ambito di applicazione .....	95
5.1. Il rinvio alla norma di cui all'art. 2043 c.c.: la responsabilità del medico ritorna nell'ambito aquiliano? .....	98
5.1.1. Tesi del carattere innovativo .....	99
5.1.2. Tesi del carattere parzialmente innovativo. La tesi del doppio binario. Tribunale di Milano sentenza del 17-23 luglio 2014, n. 9693 .....	102
5.1.2. Tesi del carattere non innovativo. Alla Suprema Corte (Cass. 17 aprile 2014, n. 8940) replica il Tribunale di Milano (23 luglio 2014, n. 9693) .....	107
5.2. La gravità della colpa del medico quale criterio per la determinazione del <i>quantum</i> risarcitorio .....	114
5.3. Il rinvio alle tabelle risarcitorie previste dagli artt. 138 e 139 del codice delle assicurazioni private .....	117
5.4. L'osservanza delle linee guida: tra accertamento della colpa lieve e quantificazione del danno .....	120

## Sommario

6. L'obbligo informativo del medico..... 125
- 6.1. Il danno da nascita indesiderata. La Cassazione (2 ottobre 2012, n. 16754) riconosce per la prima volta il risarcimento al nascituro ..... 129
- 6.2. L'onere probatorio in caso di inadempimento dell'obbligo informativo da parte del medico e di omessa diagnosi delle malformazioni del feto. La Cassazione (30 maggio 2014, 12264) appesantisce l'onere probatorio per la paziente..... 134

### DISPENSA C2

#### L'inadempimento: nesso di causalità e onere probatorio. La responsabilità del medico dopo la legge Balduzzi: natura giuridica, risarcimento, linee guida

1. La natura giuridica della responsabilità medica dopo la legge Balduzzi ..... 138
- a) Cass. 17 aprile 2014, n. 8940 ..... 138
- b) Trib. Milano 23 luglio 2014, n. 9693..... 139
2. L'onere probatorio in caso di danno da nascita indesiderata ... 149
- a) Cass. 30 maggio 2014, n. 12264 ..... 149
- 
- TRACCIA C2. SCHEMA DI SVOLGIMENTO ..... 152

### LEZIONE C3

#### Obbligazioni pecuniarie, garanzie e modificazioni del lato passivo

1. Le obbligazioni pecuniarie ..... 153
- 1.1. La prova del danno per intervenuta svalutazione della moneta: la Cassazione reintroduce le griglie presuntive? ..... 153
- 1.2. Interessi legali e convenzionali. Il legislatore (D.L. 132/2014 convertito dalla legge 10 novembre 2014, n. 162) modifica l'art. 1284 c.c. .... 162
- 1.3. L'usura..... 163
- 1.3.1. Il tasso soglia fissato dal legislatore riguarda anche gli interessi moratori? Le diverse posizioni di Cassazione, Banca d'Italia e Arbitrato bancario Finanziario..... 165
- 1.3.2. Ai fini della valutazione dell'usurarietà vanno sommati interessi corrispettivi e moratori? La giurisprudenza di merito si divide sulla reale portata di Cass. 350/2013..... 172
- 1.4. L'anatocismo ..... 175
- 1.4.1. Le tappe fondamentali dell'anatocismo bancario ..... 175
- 1.4.2. Il legislatore con la legge di stabilità 2014 dichiara la fine dell'anatocismo? ..... 180

## Sommario

1.5. Il ritardo nel pagamento delle transazioni commerciali. Il legislatore (legge 30 ottobre 2014, n. 160) introduce il risarcimento del danno in caso di clausole gravemente <i>inique</i> ...	183
2. Le garanzie .....	187
2.1. La fideiussione: fonti e struttura del negozio.....	187
2.1.1. Caratteri. Differenze con le figure affini: in particolare, con il contratto autonomo di garanzia e la polizza fideiussoria .....	189
2.1.1.1. Fideiussione, contratto autonomo di garanzia e polizza fideiussoria: la parola alle Sezioni Unite.....	194
2.1.2. Contratto autonomo di garanzia in caso di garante appartenente ad altro paese: quale giurisdizione? La risposta delle Sezioni Unite (3 giugno 2013, n. 13900) non convince la dottrina .....	200
3. La modificazione del lato passivo del rapporto obbligatorio ....	203
3.1. L'accollo interno .....	205
3.2. L'accollo esterno. La Cassazione (24 febbraio 2014, n. 4383) opta per la qualificazione di contratto a favore di terzi ...	207

### DISPENSA C3

#### Obbligazioni pecuniarie, garanzie e modificazioni del lato passivo

1. Ai fini dell'usurarietà degli interessi vanno sommati quelli corrispettivi e quelli moratori?.....	212
a) Trib. Parma 25 luglio 2014 .....	212
b) Trib. Napoli 15 aprile 2014 .....	213
2. L'accollo .....	215
a) Cass. 24 febbraio 2014, n. 4383 .....	215
TRACCIA C3. SCHEMA DI SVOLGIMENTO .....	217

### LEZIONE C4

#### La responsabilità extracontrattuale 1. Le nuove frontiere dell'ingiustizia del danno e i danni punitivi

1. L'ingiustizia del danno tra antiche concezioni e successive evoluzioni.....	219
1.1. Il danno da sentenza frutto di corruzione: quale l'ingiustizia ex art. 2043? Cass. 17 settembre 2013, n. 21255 .....	224
2. I danni punitivi nelle esperienze giuridiche nordamericana, francese, tedesca e argentina.....	232

2.1. I danni punitivi nella legislazione e nella giurisprudenza italiana.....	234
---	-----

**DISPENSA C4**

**La responsabilità extracontrattuale 1.  
Le nuove frontiere dell'ingiustizia  
del danno e i danni punitivi**

1. L'ingiustizia nel danno da sentenza sfavorevole frutto di corruzione.....	243
a) Cass. 17 settembre 2013, n. 21255.....	243
<b>TRACCIA C4. SCHEMA DI SVOLGIMENTO .....</b>	<b>249</b>

**LEZIONE C5**

**La responsabilità extracontrattuale 2.  
Il danno non patrimoniale**

PARTE I. IL DANNO NON PATRIMONIALE. I TRATTI MORFOLOGICI .....	252
1. La mappa del danno non patrimoniale disegnata dalle Sezioni Unite (11 novembre 2008, n. 26972).....	252
1.1. Il danno esistenziale non è un'autonoma sottocategoria di danno risarcibile.....	252
1.1.1. Le reazioni della dottrina. Le opinioni favorevoli.....	255
1.1.2. ( <i>segue</i> ) ... e quelle contrarie .....	256
1.1.3. Il danno esistenziale torna "a vivere"? Le oscillazioni giurisprudenziali successive alle Sezioni Unite .....	257
1.2. Il danno non patrimoniale resta tipico, pur se la tipicità non è più assoluta ma relativa: resta ferma quindi la distinzione tra la clausola generale atipica di cui all'art. 2043 c.c. e la norma tipizzante di cui all'art. 2059.....	264
1.2.1. Le reazioni della dottrina.....	266
1.3. La tavola dei valori/interessi costituzionalmente garantita non è costretta entro un <i>numerus clausus</i> di diritti inviolabili.....	268
1.3.1. Le reazioni della dottrina.....	269
1.4. I tratti morfologici del danno non patrimoniale da lesione di diritti costituzionali: i danni devono essere <i>sufficiently serious</i> o <i>suffisamment caractérisé</i> .....	271
1.4.1. Il pensiero della dottrina.....	273
1.5. Il danno non patrimoniale è risarcibile anche all'interno della responsabilità contrattuale .....	274

## Sommario

1.5.1. Le risposte della dottrina .....	278
1.5.2. La normativa e la giurisprudenza comunitaria sembrano opinare in modo difforme rispetto alle pronunce di San Martino.....	281
1.6. La nuova fisionomia del danno biologico tra lesione dell'integrità psicofisica medicalmente accertabile e <i>vulnus</i> alla sensazione di benessere. Il problema dell'applicabilità delle norme di cui all'art. 138 e 139 del codice delle assicurazioni anche al di fuori dei sinistri stradali.....	285
1.7. I problemi di prova ed i criteri di liquidazione del danno non patrimoniale .....	287
1.7.1. I commenti della dottrina.....	287
1.7.2. La Cassazione alleggerisce l'onere probatorio del danno non patrimoniale per il danneggiato .....	289
1.7.3. La Cassazione individua nelle tabelle elaborate dal Tribunale di Milano il criterio per un'equa liquidazione del danno biologico in tutto il territorio nazionale. Cassazione 17219/2014 rimedita questa posizione? .....	290
1.8. In caso di danno cd. "tanatologico" o da morte immediata è risarcibile solo il danno morale. Rinvio.....	295
1.9. Il nuovo volto del danno morale.....	295
1.9.1. Le considerazioni della dottrina .....	296
1.9.2. Il legislatore positivizza la diversità tra danno biologico e danno morale (DD.PP.RR. 30.10.2009, n. 181 e 15.03.2010, n. 90): per la Cassazione (12 settembre 2011, n. 18641) è la conferma della diversità ontologica delle due tipologie di danno. Le critiche della dottrina.....	298
1.9.3. Sono conformi alla Costituzione e alla normativa comunitaria i limiti fissati dagli artt. 138 e 139 del codice delle assicurazioni private? Le risposte della Corte Costituzionale (16 ottobre 2014, n. 235) e della Corte di Giustizia (23 gennaio 2014, C-371/12) .....	300
2. Conclusioni .....	306
PARTE II. CASISTICA .....	309
1. Le relazioni familiari: la violazione dei doveri coniugali e di assistenza ai figli (Cass. 22 luglio 2014, n. 16657) .....	309
2. La libertà sessuale anche all'interno di un rapporto di mera convivenza.....	311
3. Relazioni lavorative e <i>mobbing</i> nella più recente giurisprudenza (Cass., 2 gennaio 2013, n. 1471 e 2 aprile 2013, n. 7985) ...	312
4. Il danno da perdita (o lesione) del rapporto parentale .....	314
4.1. Definizione e impostazione del problema .....	314

## Sommario

4.2. Il problema della causalità.....	315
4.3. I danni riflessi non patrimoniali da morte del congiunto. I soggetti legittimati ad agire, tra famiglia di fatto e convi- venti omosessuali .....	317
4.3.1. I congiunti risarcibili. È necessaria la coabitazione? (Cass., 21 marzo 2013, n. 7128 e 11 luglio 2013, n. 29735) .....	317
4.3.2. Le Sezioni Unite riconoscono “solo” il danno morale ai congiunti della vittima principale .....	322
4.3.3. La lesione del rapporto parentale al nascituro. È un sog- getto di diritto? Contrasto giurisprudenziale .....	323
5. Irragionevole durata del processo. Le ultime pronunce a Se- zioni Unite del 2014 (nn. 585 e 19663) .....	324
6. I danni bagatellari.....	326

### DISPENSA C5

#### La responsabilità extracontrattuale 2. Il danno non patrimoniale

1. Il ritorno del danno esistenziale? .....	329
a) Cass. 23 gennaio 2014, n. 1361 .....	329
2. Il sistema tabellare di cui all’art. 139 Codice delle assicura- zioni è conforme alla Costituzione .....	332
a) Corte Costituzionale 16 ottobre 2014, n. 235 .....	332
TRACCIA C5. SCHEMA DI SVOLGIMENTO .....	336

### LEZIONE C6

#### La responsabilità extracontrattuale 3. I confini più seducenti del danno non patrimoniale: il danno da perdita della vita

1. L’impostazione tradizionale contraria al riconoscimento del danno da perdita della vita e le critiche della dottrina.....	339
2. Uno sguardo comparato sul risarcimento del danno tanato- logico. Le risposte alle richieste risarcitorie per perdita della vita in Germania, Inghilterra, Francia, Spagna e Portogallo ....	344
3. La Cassazione (23 gennaio 2014, n. 1361) sposta in avanti i “mobili” confini del danno non patrimoniale, includendo an- che il danno da perdita della vita .....	344
3.1. Le reazioni della dottrina. Le posizioni critiche.....	347
3.2. ... e quelle favorevoli.....	351
4. La questione è rimessa alle Sezioni Unite .....	352

**DISPENSA C6**

**La responsabilità extracontrattuale 3.  
I confini più seducenti del danno non patrimoniale:  
il danno da perdita della vita**

1. È risarcibile il danno da perdita della vita? .....	354
a) Cass., 23 gennaio 2014, n. 1361 .....	354
b) Cass., ord. 4 marzo 2014, n. 5056.....	367
<b>TRACCIA C6. SCHEMA DI SVOLGIMENTO .....</b>	<b>370</b>

**LEZIONE C7**

**La responsabilità extracontrattuale 4.  
Le singole fattispecie**

1. La responsabilità dei genitori e degli insegnanti .....	371
1.1. Il fondamento della responsabilità. La tendenza giurisprudenziale a colorare in termini oggettivi la responsabilità. Le critiche della dottrina .....	372
1.2. La responsabilità degli insegnanti per il danno cagionato dall'allievo a sé stesso .....	376
2. Il danno da attività pericolose .....	378
2.1. La natura giuridica .....	378
2.2. Il danno da fumo integra un'ipotesi di danno da attività pericolosa? (Trib. Milano 11 luglio 2014).....	381
2.3. Il trattamento di dati personali costituisce un'applicazione della responsabilità da attività pericolose? .....	386
2.3.1. Tesi favorevole al riconoscimento della pericolosità dell'attività di trattamento dei dati .....	386
2.3.2. Tesi opposta che opina nel senso del rinvio alla mera regola probatoria. La Cassazione elabora una soluzione intermedia .....	387
2.3.3. Effetti pratici del dibattito .....	389
3. Il danno da cose in custodia .....	390
3.1. Nozione di danno da cose in custodia .....	390
3.2. Natura giuridica, tra presunzione di colpa e responsabilità oggettiva .....	393
3.3. Furto in appartamento agevolato dalla presenza di ponteggi: la giurisprudenza più recente (Cass., 28 gennaio 2013, n. 1890) .....	395
3.4. Come si ripartiscono le spese in caso di danni cagionati dal lastrico solare? La questione rimessa alle Sezioni Unite.....	397

3.5. Responsabilità della Pubblica Amministrazione per danno da cose in custodia .....	399
4. Il danno cagionato da animali .....	405
4.1. I soggetti responsabili.....	405
4.2. La natura giuridica della responsabilità ex art. 2052 c.c. e la nozione di “attività svolte” .....	406
4.3. Il danno cagionato da animali in luoghi non aperti al pubblico .....	408
4.4. La giurisprudenza si interroga sul danno da fauna selvatica .....	409
5. La responsabilità per prodotti difettosi.....	412
5.1. L’art. 2043 c.c. offre adeguata protezione al consumatore danneggiato dal prodotto difettoso?.....	413
5.2. Natura giuridica della responsabilità. La Cassazione chiarisce che si tratta di una responsabilità speciale rispetto all’art. 2043 c.c.....	415
5.3. I soggetti legittimati ad agire.....	417
5.4. Criteri di distribuzione dell’onere della prova tra danneggiato e produttore.....	419
6. La responsabilità dello Stato .....	422
6.1. Per tardiva trasposizione di una direttiva comunitaria: è di tipo contrattuale (Cass., 10813/2011) o aquiliano (Cons. Stato, 483/2012)? .....	422
6.2. ... ( <i>segue</i> ) e per violazione del diritto comunitario da parte di un organo giurisdizionale: la Corte di Giustizia (24 novembre 2011, n. C-379/10) chiama, ma la Cassazione (2107-2560/2012) non risponde.....	428

**DISPENSA C7**

**La responsabilità extracontrattuale 4.  
Le singole fattispecie**

1. La responsabilità per i danni cagionati dal lastrico solare.....	430
a) Cass., ord. 13 giugno 2014, n. 13526 .....	430
TRACCIA C7. SCHEMA DI SVOLGIMENTO .....	434

**LEZIONE C8**

**Il contratto 1.**

**Il sindacato sull’autonomia negoziale  
e l’avvento della causa concreta**

1. L’evoluzione del pensiero giuridico in materia di sindacato giudiziale sul contratto.....	436
--	-----

1.1. Gli impulsi provenienti dagli ordinamenti sovranazionali. Il sindacato sul testo contrattuale nel settore consumeristico nelle prime pronunce della Corte di Giustizia .....	437
1.2. La giurisprudenza comunitaria e il potere di “correzione” giudiziale: da un’iniziale impossibilità di rideterminare i contenuti di una clausola abusiva (14 giugno 2012, C-618/10).....	443
1.3. ...alla possibilità di integrare il regolamento contrattuale dopo l’eliminazione della clausola abusiva, applicando una norma suppletiva (Corte di Giustizia 30 aprile 2014, C-26/13) .....	446
1.4. Verso un più ampio utilizzo del controllo giudiziale sul contratto. L’istituto dell’“abuso del diritto” nella recente giurisprudenza.....	450
1.5. Il controllo giurisprudenziale sul contratto “sostanzialmente” iniquo: usura e clausola penale (Cass. 15 novembre 2012, n. 21944). Le critiche della dottrina.....	457
1.6. È riducibile d’ufficio anche la caparra confirmatoria manifestamente eccessiva? La risposta negativa di dottrina e giurisprudenza tradizionali... ..	462
1.6.1. ... e la risposta affermativa di parte della dottrina e della Corte Costituzionale (248/2013 e 77/2014). Le critiche della dottrina .....	464
2. Il principio della causalità negoziale: cenni di diritto comparato e ambito di applicazione nel nostro ordinamento.....	469
2.1. Deroghe e temperamenti al principio della causalità necessaria: astrattezza sostanziale, processuale e relativa.....	474
2.2. Dalla teoria bettiana della funzione economico-sociale, alla teoria ferriana della funzione economico-individuale .....	476
2.3. La causa concreta diventa principio del diritto vivente ...	479
2.3.1. Fu vera causa concreta? Le critiche della dottrina e le risposte di Bianca .....	482
3. La sistematica del contratto nella nuova era causale .....	486
3.1. Il controllo sulla meritevolezza degli interessi perseguiti. Rapporti tra la nuova nozione di causa concreta e la questione del sindacato giudiziale sul contratto.....	486
3.2. Gli altri corollari: a) il negozio in frode alla legge .....	489
3.3. ( <i>segue</i> ): b) collegamento negoziale nella più recente giurisprudenza della Cassazione .....	489
3.3.1. ( <i>segue</i> ): un’ipotesi tipizzata di collegamento negoziale: il contratto di credito al consumo.....	497
3.4. ( <i>segue</i> ): c) la presupposizione dopo l’avvento della causa in concreto e le osservazioni della dottrina .....	500

**DISPENSA C8**

**Il contratto 1.**

**Il sindacato sull'autonomia negoziale  
e l'avvento della causa concreta**

1.	La giurisprudenza comunitaria ridefinisce il potere di intervento giudiziale nel contratto.....	502
	a) Corte di Giustizia 30 maggio 2013, C-488/11.....	502
	b) Corte di Giustizia 30 aprile 2014, C-26/13.....	506
<hr/>		
	TRACCIA C8. SCHEMA DI SVOLGIMENTO .....	509

**LEZIONE C9**

**Il contratto 2.**

**La fase preparatoria e la conclusione del contratto**

1.	Le trattative: buona fede ed obblighi di informazione.....	512
	1.1. Il dovere di informazione nella legislazione speciale. Il legislatore (D. Lgs. 21 febbraio 2014, n. 21) amplia gli obblighi informativi gravanti sul professionista .....	513
	1.2. I rimedi in caso di violazione del dovere di informazione e di buona fede nelle trattative. La Cassazione compie un passo ulteriore: oltre ai rimedi ex artt. 1337 e 1440, trova applicazione anche quello generale ex art. 2043 .....	518
	1.3. Natura giuridica della responsabilità precontrattuale. La Cassazione ritorna sui suoi passi: trattasi di responsabilità da contatto sociale .....	523
2.	La nuova era dei contratti conclusi con moduli, in grandi magazzini e a distanza, per via telematica. Il tramonto dell'accordo? I dialoghi della dottrina .....	531
3.	Il contratto preliminare: premessa .....	533
	3.1. La natura giuridica del preliminare.....	535
	3.2. È valido il preliminare di preliminare?... ..	541
	3.2.1. ... le opinioni contrarie... (Cass. 8038/2009) .....	541
	3.2.2. ... e quelli favorevoli.....	542
	3.2.3. La Cassazione (ordinanza 12 marzo 2014, n. 5779) rivisita il proprio pensiero e rimette la composizione del sopravvenuto contrasto alle Sezioni Unite .....	546
	3.3. È valido il preliminare di vendita di immobile abusivo? Le conseguenze pratiche del dibattito.....	546
	3.3.1. La risposta della giurisprudenza tradizionale.....	548
	3.3.2. La Cassazione apre la porta alla nullità (17 ottobre 2013, n. 23591).....	551

## Sommario

3.3.3. ... ma poi la richiude (19 dicembre 2013, n. 28456) .....	555
3.4. Preliminare di vendita condizionato alla “futura commerciabilità” del bene .....	556
3.5. L’esecuzione in forma specifica dell’obbligo di contrarre ...	558
3.5.1. È ammissibile l’intervento del terzo acquirente nel giudizio ex art. 2932 c.c.? L’intervento delle Sezioni Unite (9 novembre 2011, n. 23299) .....	558
3.5.2. L’esecuzione in forma specifica e la condizione risolutiva di inadempimento. Le critiche della dottrina .....	560
3.5.3. Postposta azione tesa a ottenere l’esecuzione in forma specifica di un contratto preliminare di vendita è possibile mutarla in domanda per l’accertamento dell’intervenuto trasferimento di proprietà? Rimessione alle Sezioni Unite .....	564
3.6. La trascrizione del preliminare e i conflitti tra legittime cause di prelazione: la Cassazione si pronuncia a Sezioni Unite. Le perplessità di parte della dottrina .....	566

### DISPENZA C9

#### Il contratto 2.

#### La fase preparatoria e la conclusione del contratto

1. Una nuova ipotesi di responsabilità: la responsabilità pericontrattuale .....	570
a) Cass. 17 settembre 2013, n. 21255.....	570
2. Alle Sezioni Unite la validità del preliminare di preliminare....	575
a) Cass., ordinanza 12 marzo 2014, n. 5779 .....	575
3. È valido il preliminare di vendita di immobile abusivo? Contrasto giurisprudenziale .....	576
a) Cass. 17 ottobre 2013, n. 23591 .....	576
b) Cass. 19 dicembre 2013, n. 28456.....	579
TRACCIA C9. SCHEMA DI SVOLGIMENTO .....	581

### LEZIONE C10

#### I rimedi ai difetti originari e sopravvenuti del contratto

Introduzione. I rimedi .....	584
1. Tipi di rimedi.....	585
PARTE I. I RIMEDI CONTRO I DIFETTI ORIGINALI DEL CONTRATTO .....	587
1. Nullità del contratto: premessa.....	587
2. La rilevanza d’ufficio della nullità: quadro d’insieme .....	587

2.1. Potere officioso e principio della domanda .....	587
2.2. I due contrapposti orientamenti giurisprudenziali .....	588
2.3. La pronuncia incidentale sulla nullità .....	592
2.4. La risposta delle Sezioni Unite: il <i>revirement</i> dopo mezzo secolo.....	593
2.4.1. L'influenza comunitaria: le nullità di protezione .....	594
2.4.2. Profili processuali e conseguenze sulla natura giuridica della pronuncia incidentale sulla nullità .....	595
2.4.3. La Cassazione invoca un primo intervento delle Sezioni Unite sulla rilevabilità d'ufficio in caso di domanda volta ad ottenere l'annullamento del contratto .....	596
2.4.4. La Cassazione (ordinanza 3 luglio 2013, n. 16630) chiede un secondo intervento delle Sezioni Unite sulla efficacia di giudicato della pronuncia incidentale sulla nullità .....	597
2.5. Rilevabilità d'ufficio della inefficacia del contratto concluso dal falsus procurator. Rimessione alle Sezioni Unite (Cass. 27 giugno 2014, n. 14688).....	600
3. La nullità virtuale .....	602
3.1. Fondamento, residualità e oggetto della nullità .....	602
3.2. La nozione di norma imperativa.....	605
3.3. È nullo il patto di rinuncia preventiva all'impugnazione di una sentenza?.....	606
4. Nullità parziale. La nullità della clausola che viola la normativa fiscale si estende all'intero contratto?.....	610
5. Nullità di protezione.....	616
5.1. Legittimazione ad agire riservata alla parte debole .....	617
5.2. ( <i>segue</i> ): la rinunziabilità della nullità di protezione secondo la giurisprudenza della Corte di Giustizia e il pensiero della dottrina .....	618
5.3. ( <i>segue</i> ): è convalidabile dal consumatore la nullità di protezione? .....	621
6. La simulazione .....	624
6.1. In caso di interposizione fittizia di persona nel contratto di compravendita, l'alienante è litisconsorte necessario, nel caso in cui il negozio sia stato integralmente eseguito? Le Sezioni Unite (14 maggio 2013, n. 11523) chiariscono ogni dubbio .....	625
6.2. La prova della simulazione, con particolare riferimento alla quietanza simulata. Le Sezioni Unite (22 settembre 2014, n. 19888) compongono il contrasto.....	628
PARTE II. I RIMEDI CONTRO I DIFETTI SOPRAVVENUTI DEL CONTRATTO.....	633
1. Proposta azione di adempimento è possibile mutarla in azio-	

ne risarcitoria? La Soluzione delle Sezioni Unite (11 aprile 2014, n. 8510) .....	634
1.1. Le osservazioni della dottrina .....	638
2. La risoluzione del contratto per mutuo dissenso. La Cassazione (10 marzo 2014, n. 5529) opta per la natura di negozio solutorio.....	639

#### **DISPENSA C10**

##### **I rimedi ai difetti originari e sopravvenuti del contratto**

1. Prova testimoniale della simulazione della quietanza.....	642
a) Cass. Sez. Un. 22 settembre 2014, n. 19888.....	642
2. Modifica della domanda di risoluzione in domanda di risarcimento del danno .....	650
a) Cass. Sez. Un. 11 aprile 2014, n. 8510.....	650
<b>TRACCIA C10. SCHEMA DI SVOLGIMENTO .....</b>	<b>660</b>

#### **LEZIONE C11**

##### **Il contratto 4.**

##### **La tutela del consumatore e dell'imprenditore debole**

1. Nozione di consumatore.....	661
1.1. Il condominio e il fideiussore possono essere considerati consumatori? Il contrasto tra giurisprudenza di legittimità e Arbitrato bancario finanziario.....	664
2. Le clausole abusive. Nozione .....	667
2.1. La disciplina relativa alle clausole vessatorie si applica anche alle promesse unilaterali.....	669
2.2. I criteri di accertamento dell'abusività di una clausola. Le esimenti: la riproduzione di norme di legge... ..	670
2.2.1. ... la trattativa individuale .....	671
3. L'obbligo di trasparenza e informazione.....	673
4. I rimedi che il legislatore pone a favore del consumatore.....	675
4.1. La sanzione prevista dal codice del consumo alle clausole abusive: la nullità di protezione. Rinvio.....	675
4.2. I rimedi in caso di violazione degli obblighi di informazione e trasparenza .....	675
4.3. Il recesso .....	677
4.3.1. Il recesso nei contratti a distanza e conclusi fuori dai locali commerciali, dopo il D. Lgs. 21 febbraio 2014, n. 21 ....	679

4.4. Il legislatore introduce il controllo amministrativo sulle clausole abusive (art. 37- <i>bis</i> cod.cons.) .....	682
4.4.1. La tutela inibitoria è estesa anche alle microimprese in caso di pratiche commerciali scorrette (AGCM 23 settembre 2013, n. 24528) .....	684
4.5. La <i>class action</i> .....	685
4.5.1. I soggetti legittimati a promuovere l'azione. Il Tribunale di Torino (28 marzo 2014) respinge le questioni di legittimità costituzionale rispetto alla debolezza processuale dell'aderente .....	686
4.5.2. L'ambito oggettivo di applicazione dell'azione di classe: i diritti individuali omogenei e gli interessi collettivi .....	689
4.5.2.1. La tutela dei consumatori in caso di intese anticoncorrenziali nella più recente giurisprudenza di legittimità (Cass. 28 maggio 2014, n. 11904) ... ..	694
4.5.2.2. ... e comunitaria (Corte di Giustizia 5 giugno 2014, n. C-557/12): la tutela antitrust si estende anche agli "umbrella effects" .....	697
4.6. Un'associazione di consumatori può intervenire in giudizio a sostegno di un consumatore? (Corte di Giustizia 27 febbraio 2014, causa C-470/12).....	699
5. Le discipline settoriali .....	701
5.1. La tutela del contraente debole nei contratti di investimento .....	701
5.1.1. La forma dei contratti di investimento e la sanzione della nullità .....	701
5.1.2. Il recesso dall'acquisto di prodotti finanziari acquistati fuori dai locali commerciali. Le Sezioni Unite (3 giugno 2013, n. 13905) ne estendono l'ambito di operatività ma il legislatore (art. 56- <i>quater</i> L. 9 agosto 2013, n. 98) lo restringe .....	704
6. La tutela dell'"imprenditore debole" .....	710

**DISPENZA C11**

**Il contratto 4.**

**La tutela del consumatore  
e dell'imprenditore debole**

1. <i>Class action</i> .....	716
a) Tribunale di Torino 28 marzo 2014.....	716
2. La tutela del consumatore contro le intese anticoncorrenziali ...	717
a) Cass. 28 maggio 2014, n. 11904 .....	717
b) Corte di Giustizia 5 giugno 2014, n. C-557/12.....	722
<b>TRACCIA C11. SCHEMA DI SVOLGIMENTO</b> .....	<b>725</b>

**LEZIONE C12**

**Il contratto 5. I singoli contratti**

1.	La compravendita. Garanzia per i vizi della cosa e termine di prescrizione per la proposizione della domanda .....	728
	1.1. La decisione delle Sezioni Unite .....	730
	1.2. La garanzia per i vizi nella vendita di beni di consumo: la Corte di giustizia chiarisce gli obblighi del venditore di sostituzione di un bene non conforme.....	732
	1.3. In caso di vendita di immobili a prezzo agevolato, l'obbligo di contenere i prezzi di cessione grava soltanto sul costruttore titolare della concessione o anche sull'acquirente? Rimessione alle Sezioni Unite .....	735
2.	I Contratti di godimento. La locazione .....	738
	2.1. Locazione e rinnovo del contratto: occorre l'autorizzazione giudiziale in caso di bene locato sottoposto a pignoramento o procedura fallimentare del proprietario-locatore? Contrasto giurisprudenziale .....	738
	2.1.1. La soluzione delle Sezioni Unite (16 maggio 2013, n. 11830) .....	740
	2.2. La mancata registrazione del contratto di locazione ne determina la nullità? Contrasto giurisprudenziale e rimessione alle Sezioni Unite .....	742
	2.3. La tutela del conduttore nel caso di mancata attuazione del proposito indicato dal locatore a motivo del diniego di rinnovo del contratto .....	745
3.	Contratti di cooperazione nell'altrui attività giuridica .....	746
	3.1. La mediazione, in particolare la natura giuridica: mediazione atipica e mandato. Le riflessioni della giurisprudenza e le critiche della dottrina .....	746
	3.2. Il diritto alla provvigione del mediatore sussiste in caso di stipula di un patto di opzione? Contrasto giurisprudenziale ....	750
4.	Contratti per la prestazione di servizi. L'appalto .....	755
	4.1. La garanzia per vizi e la responsabilità dell'appaltatore... ..	755
	4.2. La natura della garanzia per vizi .....	756
	4.3. La responsabilità ex art. 1669 c.c. Le Sezioni Unite (3 febbraio 2014, n. 2284) chiariscono la natura giuridica e i rapporti con l'art. 2043 c.c. ....	757
5.	I contratti bancari.....	759
	5.1. Il deposito bancario. In particolare il dies a quo del termine di prescrizione del diritto del depositante alla restituzione delle somme depositate. Contrasto giurisprudenziale ....	759

## Sommario

5.2. Il conto corrente bancario e la cointestazione (Cass. 16 gennaio 2014, n. 809).....	762
5.3. Il contratto di credito al consumo. La Corte di Giustizia (27 marzo 2014, C-565/12) sulle sanzioni applicabili in caso di omessa verifica della solvibilità del consumatore da parte del professionista .....	763
6. I contratti aleatori .....	767
6.1. Il contratto di assicurazione .....	767
6.1.1. La clausola c.d. <i>claims made</i> . La Cassazione (17 febbraio 2014, n. 3622) ne riconosce la validità .....	768
6.1.2. Cosa si intende per circolazione stradale ai fini dell'operatività dell'assicurazione RCA? Contrasto giurisprudenziale e rimessione alle Sezioni Unite (Cass. 4 marzo 2014, n. 5053)....	770
6.2. Il contratto di vitalizio assistenziale. In particolare è nullo il contratto che obbliga il vitalizante per tutta la durata della vita del beneficiario che versi, al momento della conclusione del negozio, in uno stato di salute di gravità tale da rendere prevedibile il decesso dopo un breve periodo? Contrasto giurisprudenziale .....	772
7. I contratti atipici .....	775
7.1. Il <i>leasing</i> . Anche l'utilizzatore può essere responsabile precontrattualmente (13 febbraio 2014, n. 3362) .....	775
7.2. Il contratto di parcheggio. Le Sezioni Unite risolvono il contrasto sulla natura giuridica .....	777
7.3. Il contratto virtuale .....	781

### DISPENZA C12

#### Il contratto 5. I singoli contratti

1. Validità del contratto di locazione contenente un prezzo diverso da quello registrato.....	787
a) Cass. ordinanza 3 gennaio 2014, n. 37.....	787
2. Appalto. La responsabilità ex art. 1669 c.c.: natura giuridica e rapporti con l'art. 2043 c.c. ....	796
a) Cass. Sez. Un. 3 febbraio 2014, n. 2284.....	796
TRACCIA C12. SCHEMA DI SVOLGIMENTO .....	798

### LEZIONE C13

#### Proprietà e diritti reali

1. Diritti reali ed evoluzione dell'ordinamento.....	799
1.1. Crisi della tipicità e del <i>numerus clausus</i> dei diritti reali.	

	La nuova multiproprietà in seguito alle novità introdotte dal codice del turismo e dalla riforma del condominio .....	799
	1.2. Le nuove proprietà .....	801
	1.2.1. Il <i>trust</i> . Le Sezioni Unite (20 giugno 2014, n. 14041) si esprimono sulla giurisdizione.....	803
2.	I modi di acquisto della proprietà. L'usucapione.....	808
	2.1. L'usucapione di azienda (Cass. Sezioni Unite 4 marzo 2014 n. 5087) .....	810
3.	Le azioni a difesa della proprietà e i rapporti con le azioni possessorie. Le Sezioni Unite (n. 7305 del 28 marzo 2014) offrono un chiarimento .....	815
4.	La comunione ordinaria .....	819
	4.1. La gestione della cosa comune. In che modo può essere provato il dissenso di un comproprietario? .....	820
	4.2. Il conduttore divenuto <i>medio tempore</i> comproprietario della cosa locata, al fine di impedire la condanna al rilascio, può opporre al locatore-comproprietario il suo diritto di godere del bene in proporzione della quota di cui egli risulta titolare? Contrasto giurisprudenziale .....	821
5.	Il condominio dopo la riforma del 2012.....	824
	5.1. La natura giuridica del condominio dopo la riforma del 2012 e gli interventi giurisprudenziali (Cass. Sez. Un. 18 settembre 2014, n. 19663) .....	825
	5.2. La responsabilità dei condomini per le obbligazioni comuni: solidale o parziaria? Il nuovo art. 63 disp. att. c.c. ....	831
	5.2.1. Le prime applicazioni della giurisprudenza di merito. Le critiche della dottrina .....	834
	5.3. In caso di vendita di immobile sito in condominio le spese condominiali gravano sul venditore o sull'acquirente? .....	839
	5.4. Ripartizione delle spese cagionate dal lastrico solare ad uso esclusivo. Rinvio .....	841
	5.5. La modifica delle tabelle millesimali: il legislatore fa proprie le conclusioni delle Sezioni Unite del 2010, come confermato dalle prime decisioni post riforma (Cass. 11387/2013) .....	842
	5.6. È valido un contratto costitutivo di una "servitù irregolare" di parcheggio all'interno di un condominio? Per la Cassazione (6 novembre 2014, n. 23708) è nullo per impossibilità dell'oggetto .....	845
6.	La domanda di costituzione di servitù coattiva di passaggio su fondi appartenenti a diversi proprietari deve essere proposta nei confronti di tutti (Sezioni Unite 22 aprile 2013, n. 9685) .....	848

**DISPENSA C13**  
**Proprietà e diritti reali**

1.	Usucapione di azienda.....	850
	a) Cass. Sez. Un. 5 marzo 2014, n. 5087.....	850
2.	Rapporti tra azione petitoria e possessoria .....	854
	a) Cass., Sez. Un. 28 marzo 2014, n. 7305 .....	854
3.	Godimento della cosa comune da parte del conduttore divenuto comproprietario .....	856
	a) Cass. 27 marzo 2014, n. 7197 .....	856
<hr/>		
TRACCIA C13. SCHEMA DI SVOLGIMENTO .....		858

**LEZIONE C14**

**Persona, famiglia e filiazione**

	PARTE I. LA PERSONA.....	862
1.	L'incapacità naturale. Profili generali .....	862
2.	L'amministrazione di sostegno. Nozione.....	864
	2.1. Questioni attuali in tema di amministrazione di sostegno... ..	864
3.	I diritti personali .....	868
	3.1. La situazione soggettiva del concepito.....	868
	3.1.1. Le reazioni della dottrina.....	871
	3.2. Il diritto all'oblio nella più recente giurisprudenza di legittimità .....	872
	 PARTE II. LA FAMIGLIA .....	 875
	SEZIONE I. IL RAPPORTO DI CONIUGIO.....	875
1.	I rapporti patrimoniali tra i coniugi .....	875
	1.1. Il fondo patrimoniale. Opponibilità a terzi e soggetti legittimati passivamente in caso di azione revocatoria. Contrasto giurisprudenziale .....	878
	1.2. Le Sezioni Unite (6 novembre 2014, n. 23676) chiariscono i contenuti dell'impresa familiare .....	881
2.	Convivenza more uxorio. La Cassazione amplia i diritti spettanti al convivente di fatto .....	883
	2.1. Convivenza more uxorio e attribuzioni patrimoniali (Cass. 22 gennaio 2014, n. 1277) .....	886
3.	Il matrimonio omosessuale al vaglio della giurisprudenza di merito, di legittimità, costituzionale e della Corte europea dei diritti dell'uomo .....	889
4.	La crisi del rapporto coniugale.....	894
	4.1. La separazione personale .....	894

## Sommario

4.1.1. Gli accordi in vista di un futuro divorzio. Il Tribunale di Torino apre la porta alla loro validità .....	895
4.1.2. L'assegnazione della casa familiare concessa in comodato. Le Sezioni Unite (29 settembre 2014, n. 20448) confermano il proprio precedente del 2004 .....	899
4.1.3. L'affido del minore in caso di genitore omosessuale .....	903
4.2. Il divorzio .....	905
4.2.1. L'assegno divorzile e la convivenza more uxorio del beneficiario .....	905
4.3. L'annullamento del matrimonio concordatario da parte del tribunale ecclesiastico e la sua delibabilità. Il matrimonio è un atto o un rapporto? Contrasto giurisprudenziale... ..	907
4.3.1 ... la soluzione delle Sezioni Unite (17 luglio 2014, n. 16379-16380).....	911
SEZIONE II. LA FILIAZIONE .....	915
1. La riforma della filiazione .....	915
1.1. Le osservazioni dei primi commentatori .....	917
2. Questioni attuali in tema di adozione.....	919
2.1. La CEDU e il Tribunale di Roma si esprimono sull'adozione da parte di un omosessuale .....	919
2.2. È legittima la norma interna che impedisce all'adottato di conoscere l'identità del genitore biologico? La Cedu chiama, la Corte Costituzionale (22 novembre 2013, n. 278) risponde .....	922
3. L'uso del cognome materno. La Corte europea dei diritti dell'uomo bacchetta l'Italia.....	925
4. Procreazione assistita. La Consulta (10 giugno 2014, n. 162) dichiara incostituzionale il divieto di fecondazione eterologa ....	928
4.1. Procreazione assistita e scambio di embrioni. La madre è colei che ha partorito, il padre, suo marito .....	931
<b>DISPENSA C14</b>	
<b>Persona, famiglia e filiazione</b>	
1. Impresa familiare .....	934
a) Cass. 6 novembre 2014, n. 23676 .....	934
2. Comodato di immobile destinato ad abitazione familiare .....	938
a) Cass. Sez. Un. 29 settembre 2014, n. 20448.....	938
3. Delibazione di sentenza ecclesiastica di nullità. Il matrimonio rapporto .....	945
a) Cass. Sez. Un. 17 luglio 2014, nn. 16379-16380.....	945
<b>TRACCIA C14. SCHEMA DI SVOLGIMENTO .....</b>	<b>950</b>

**LEZIONE C15**

**Le successioni dopo la riforma della filiazione e le donazioni**

1.	Principi generali in materia di successioni .....	951
	1.1. La successione dei figli naturali e legittimi prima della riforma della filiazione .....	952
	1.2. La successione dei figli naturali e legittimi dopo la riforma della filiazione .....	954
	1.3. Problemi di diritto transitorio. Le perplessità della dottrina sulla costituzionalità delle scelte del legislatore delegato.....	955
2.	Accettazione dell'eredità .....	957
	2.1. L'accettazione tacita dell'eredità. Contrasto giurisprudenziale .....	958
	2.2. Accettazione dell'eredità con beneficio di inventario. L'intervento delle sezioni Unite.....	959
	2.3. Erede apparente e tutela del terzo.....	962
3.	La successione testamentaria .....	963
	3.1. È valido un testamento contenente solo clausole meramente diseredative? Cass. Civ. 8352/2012 .....	964
	3.2. Il testamento olografo .....	966
	3.2.1. La querela di falso è l'unico strumento per invalidare un testamento olografo? Contrasto giurisprudenziale e rimessione alle Sezioni Unite .....	967
	3.3. Il legato .....	968
	3.3.1. L'impossibilità sopravvenuta dell'onere .....	970
	3.3.2. La forma della rinuncia al legato in sostituzione di legittima .....	971
4.	La successione legittima .....	973
	4.1. La successione del coniuge. Il problema del diritto di abitazione e la soluzione delle Sezioni Unite .....	973
5.	La donazione .....	975
	5.1. La donazione di cosa altrui. Contrasto giurisprudenziale e rimessione alle Sezioni Unite (Cass.23 maggio 2014, n. 11545).....	976

**DISPENSA C15**

**Le successioni dopo la riforma della filiazione e le donazioni**

1.	Testamento olografo .....	978
	a) Cass. 20 dicembre 2013, n. 28586.....	978

*Sommario*

2.	Donazione di cosa altrui.....	980
	a) Cass. 23 maggio 2014, n. 11545 .....	980
	<u>TRACCIA C15. SCHEMA DI SVOLGIMENTO .....</u>	<u>982</u>