

SOMMARIO

PREMESSA

<i>Su alcuni interventi del legislatore: nuove garanzie o rimedi agli inconvenienti dell'esecuzione coattiva?</i>	p. 7
---	------

CAPITOLO I

Tradizione e modernità dei mezzi di reazione contro l'inadempimento: i negozi traslativi della proprietà di beni del debitore tra divieto del patto commissorio e inderogabilità della procedura giudiziale di realizzazione coattiva dei diritti del creditore

1. Premessa	» 21
2. I meccanismi traslativi della proprietà dei beni del debitore come strumento di reazione contro l'inadempimento tra attuazione delle garanzie ed esecuzione della convenzione commissoria: origini ed evoluzione storica della disciplina	» 26
3. L'attualità del fondamento giustificativo del divieto del patto commissorio nel confronto con le diverse istanze sottese all'evoluzione della prassi dei mercati e ai recenti sviluppi dell'ordinamento. Sulle tracce del patto marciano	» 34
4. <i>Segue</i> . La configurazione delle fattispecie coperte dal divieto e il suo attuale ambito di operatività	» 37
5. <i>Segue</i> . Il fondamento giustificativo del divieto sotto il profilo delle categorie dogmatiche...	» 46
6. <i>Segue</i> ...e sotto il profilo assiologico	» 59
7. <i>Segue</i> . La sanzione caducatoria tra coerenza sistematica e adeguatezza come elemento indicatore degli interessi protetti	» 70
8. <i>Segue</i> . I limiti normativi alla configurazione della fattispecie com-	

279

missoria vietata e il loro inquadramento nella prospettiva dell'equilibrio sinallagmatico	p. 74
9. Le fonti comunitarie	» 92
10. I trasferimenti di diritti reali a scopo di garanzia negli ordinamenti europei: il sistema francese	» 98
11. <i>Segue</i> . Il sistema tedesco	» 102
12. <i>Segue</i> . Il sistema inglese	» 106
13. Considerazioni conclusive	» 114

CAPITOLO II

Le recenti declinazioni dei meccanismi traslativi sui beni del debitore: la variante marciana nei finanziamenti bancari

1. Premessa. L'ordinamento italiano. La legge di conversione del d.l. n. 59/2016 e i c.d. nuovi marciani: dal vaglio giudiziale di meritevolezza al riconoscimento normativo	» 125
2. L'art. 48 <i>bis</i> TUB	» 127
3. L'art. 120 <i>quinqüesdecies</i> TUB	» 137
4. Il prestito vitalizio ipotecario secondo la l. n. 248/2005, come modificata dalla l. n. 44/2015	» 141
5. Brevi considerazioni sull'effetto esdebitativo a favore del debitore finanziato	» 153
6. Conclusioni	» 160

CAPITOLO III

I meccanismi traslativi della proprietà di beni del debitore tra garanzie e autotutela esecutiva

1. Premessa	» 171
2. Il principio di inderogabilità della procedura esecutiva giudiziaria: alla ricerca delle radici storiche del suo fondamento	» 172
3. Il rapporto tra garanzie reali tipiche e meccanismi traslativi della proprietà di beni del debitore	» 183
4. La natura giuridica dei diritti reali di garanzia come premessa...	» 187
5. <i>Segue</i>del confronto tra paradigmi effettuali	» 201
6. Il concetto di garanzia del credito e l'autotutela esecutiva	» 212
7. L'inquadramento attuale del tema dei rapporti tra la procedura di espropriazione coattiva e i meccanismi traslativi di autosoddisfacimento del creditore	» 223
8. Le attuali declinazioni normative del concetto di autotutela satisfattoria	» 235

CAPITOLO IV

*La procedura esecutiva giudiziaria: da garanzia inderogabile
a tutela del debitore che non adempie spontaneamente a
costo ordinamentale da evitare?*

p. 243

Indice degli Autori

» 273