

SEZIONE I - IL CONTRATTO DI APPALTO

a cura di Paolo Pototschnig

CAPITOLO 1 - Il contratto di appalto e i profili distintivi rispetto ad altri rapporti negoziali con caratteristiche affini

1. Nozione e natura giuridica del contratto di appalto.....	4
1.1. Gli elementi qualificanti il contratto di appalto.....	4
1.2. Natura e classificazione del contratto di appalto in rapporto alla sua funzione economico-sociale.....	6
1.3. Appalto privato e appalto pubblico.....	13
2. Gli elementi che caratterizzano la prestazione dell'appaltatore.....	16
2.1. L'organizzazione dei mezzi necessari.....	16
2.2. La gestione a proprio rischio.....	19
2.3. L'autonomia dell'appaltatore.....	20
3. Gli altri elementi strutturali del contratto di appalto: l'accordo e la forma	23
3.1. L'accordo.....	23
3.2. Il contratto preliminare di appalto.....	26
3.3. La forma.....	27
4. Raffronto con i negozi che possono presentare elementi comuni a quelli del contratto di appalto.....	30
4.1. Appalto e compravendita.....	30
4.2. Appalto e contratto d'opera.....	33
4.3. Appalto e somministrazione.....	36
4.4. Appalto, fornitura e subfornitura.....	37
4.5. Appalto e lavoro subordinato.....	38
4.6. Appalto e c.d. "pseudo-appalto".....	42
4.7. Appalto e trasporto.....	45
4.8. Appalto e locazione.....	47
4.9. Il contratto di <i>engineering</i>	48

CAPITOLO 2 - I profili soggettivi

1. Premessa.....	54
2. Le parti del contratto di appalto: inquadramento generale.....	54
3. Il committente.....	57
4. L'appaltatore.....	59
5. L'appaltatore plurisoggettivo.....	62
5.1. Premessa.....	62
5.2. L'associazione temporanea di impresa.....	63
5.3. I consorzi.....	69
5.4. Il contratto di rete di imprese.....	71
6. Il personale dell'appaltatore e la responsabilità solidale per i crediti contributivi e previdenziali.....	73

7. Gli ausiliari del committente e dell'appaltatore	80
7.1. Premessa	80
7.2. Il progettista.....	81
7.3. Il direttore dei lavori.....	82
7.4. Il capocantiere	86
7.5. Il coordinatore per la progettazione.....	86
7.6. Il coordinatore per l'esecuzione dei lavori	87

CAPITOLO 3 - I profili oggettivi

1. L'oggetto del contratto di appalto.....	92
1.1. Appalto d'opera e appalto di servizi.....	93
1.2. Possibilità, liceità, determinatezza e determinabilità dell'opera o del servizio	97
1.3. Il progetto.....	98
2. Il corrispettivo	102
3. Legge sostanziale applicabile al contratto di appalto	105
4. L'appalto di beni di consumo	108

CAPITOLO 4 - L'esecuzione del contratto di appalto

1. L'obbligazione dell'appaltatore: l'esecuzione dell'opera o la prestazione del servizio in conformità alle regole dell'arte e alle previsioni contrattuali	116
1.1. Caratteristiche	116
1.2. I contenuti dell'obbligazione	117
1.3. Le obbligazioni strumentali ed accessorie	120
2. L'autonomia dell'appaltatore e l'ingerenza del committente	123
2.1. Le manifestazioni del potere d'ingerenza del committente	123
2.2. La verifica del requisito dell'autonomia	126
2.3. La mancanza del requisito dell'autonomia	127
2.4. (segue) conseguenze	128
3. L'obbligazione del committente: il pagamento del corrispettivo e la cooperazione	129
3.1. L'obbligazione di pagamento del corrispettivo: caratteristiche generali ..	129
3.2. L'obbligo di cooperazione	130
4. La verifica nel corso dell'esecuzione dell'opera	131
4.1. Verifiche e controlli: gli strumenti a disposizione del committente	132
4.2. I limiti all'attività di verifica del committente	132
4.3. I soggetti preposti dal committente: il sorvegliante e il direttore dei lavori.....	133
4.4. La risoluzione del contratto all'esito dell'attività di verifica.....	139
5. Le varianti in fase di esecuzione: le variazioni concordate del progetto.....	141
6. (segue) Le variazioni necessarie del progetto	150
7. (segue) Le variazioni ordinate dal committente.....	152
8. Il collaudo dell'opera e l'accettazione finale	157
8.1. La verifica e il collaudo dell'opera.....	157

8.2. L'accettazione.....	160
8.3. La consegna.....	163

CAPITOLO 5 - La responsabilità civile nell'appalto

1. La responsabilità contrattuale nell'appalto.....	168
1.1. La garanzia ai sensi degli artt. 1667 e 1668 c.c.....	168
1.2. La responsabilità per la materia impiegata nell'esecuzione dell'appalto.....	173
2. La responsabilità per rovina e difetti di cose immobili.....	176
2.1. La natura della responsabilità.....	176
2.2. L'ambito di applicazione della norma.....	181
2.3. I soggetti che possono far valere la responsabilità ai sensi dell'art. 1669 c.c. nei confronti dell'appaltatore.....	187
2.4. L'estensione della responsabilità ai sensi dell'art. 1669 c.c. anche a soggetti diversi dall'appaltatore.....	188
2.5. La durata della responsabilità ai sensi dell'art. 1669 c.c. e i termini di decadenza e di prescrizione della relativa azione.....	194
2.6. I danni risarcibili.....	197
3. La responsabilità nei confronti del consumatore.....	199
3.1. Il rischio del perimento o del deterioramento del bene di consumo.....	199

CAPITOLO 6 - Le cause di scioglimento e di estinzione del contratto di appalto

1. Il recesso.....	204
1.1. Il recesso del committente.....	204
1.2. Il recesso dell'appaltatore.....	216
2. L'impossibilità dell'esecuzione dell'opera per causa sopravvenuta.....	218
3. Il perimento o il deterioramento dell'opera oggetto dell'appalto.....	222
4. La morte dell'appaltatore e i diritti e gli obblighi spettanti ai suoi eredi e al committente.....	225
5. Appalto e procedure concorsuali.....	230
5.1. Appalto e fallimento.....	230
5.2. Appalto e le procedure concorsuali minori.....	251
5.3. Appalto e gli strumenti di composizione della crisi di impresa.....	255

CAPITOLO 7 - Le azioni a tutela dei contraenti nel contratto di appalto

1. Premessa.....	262
2. La garanzia per vizi e difformità.....	262
2.1. La responsabilità dell'appaltatore per vizi e difformità.....	262
2.2. I presupposti per l'operatività della garanzia.....	262
3. Il contenuto della garanzia.....	267
3.1. L'azione per l'eliminazione dei vizi e delle difformità.....	270
3.2. L'azione di riduzione del prezzo.....	277

3.3. L'azione per il risarcimento del danno	280
3.4. L'azione di risoluzione del contratto	281
4. I profili processuali delle azioni di garanzia	286
4.1. La cumulatività delle azioni proponibili dal committente ex art. 1668 c.c.	286
4.2. <i>Mutatio ed emendatio</i> delle domande proposte dal committente ex art. 1668 c.c.	288
5. L'azione degli ausiliari dell'appaltatore (e del subappaltatore) verso il committente	289
5.1. L'azione per i crediti da lavoro dipendente non corrisposti dall'appaltatore ex art. 1676 c.c.	289
5.2. Aspetti processuali con riferimento all'azione ex art. 1676 c.c.	291
5.3. L'azione per i crediti da lavoro non corrisposti ex art. 29, D.Lgs. n. 276/2003 (c.d. Legge Biagi)	293
5.4. Aspetti processuali con riferimento all'azione ex art. 29, D.Lgs. n. 276/2003	294
6. Appalto e tutela possessoria e cautelare	295
7. Aspetti procedurali delle azioni a tutela dei contraenti	306
8. Appalto e profili di internazionalità	310
9. Appalto e arbitrato	313

CAPITOLO 8 - Il subappalto e la cessione del contratto di appalto

1. Il subappalto	320
1.1. L'autorizzazione del committente al subappalto	321
1.2. Il contenuto del contratto di subappalto e il rapporto con il contratto di appalto	328
2. I rapporti tra appaltatore-subcommittente, subappaltatore e committente principale	335
2.1. Conseguenze in caso di mancata autorizzazione al subappalto	335
2.2. Pagamento del corrispettivo a favore del subappaltatore	337
2.3. Responsabilità del subappaltatore	340
2.4. L'azione di regresso del subcommittente nei confronti del subappaltatore	347
3. La responsabilità solidale del committente per obblighi retributivi e previdenziali del subappaltatore (rinvio)	350
4. La cessione del contratto di appalto	350

SEZIONE II - I CONTRATTI DI *OUTSOURCING*

a cura di Gabriele Capechi

CAPITOLO 1 - Il fenomeno dell'esternalizzazione delle funzioni aziendali

1. Aspetti generali	358
2. Le diverse tipologie di <i>outsourcing</i>	360

CAPITOLO 2 - I profili contrattuali

1. <i>Outsourcing</i> e strumenti contrattuali	364
2. La qualificazione giuridica del contratto di <i>outsourcing</i>	366
3. La struttura del contratto di <i>outsourcing</i> : le parti e l'oggetto del contratto ..	368
4. (Segue) La struttura del contratto di <i>outsourcing</i> : le principali tutele contrattuali d'uso nella prassi.....	371
5. <i>Outsourcing</i> e tutela della <i>privacy</i>	374

CAPITOLO 3 - Alcune tipologie particolari di contratti di *outsourcing*

1. I contratti di <i>outsourcing</i> informatico.....	380
2. I contratti di O&M	382
3. Esternalizzazione delle funzioni aziendali di banche e altri operatori del mercato mobiliare.....	387
3.1. La disciplina alle banche	387
3.2. Esternalizzazione di funzioni aziendali al di fuori del gruppo bancario...	388
3.3. Esternalizzazione di funzioni aziendali all'interno del gruppo bancario..	391
3.4. Esternalizzazione delle funzioni aziendali di controllo	392
3.5. Comunicazioni alla Banca Centrale Europea o alla Banca d'Italia in materia di esternalizzazione.....	393
3.6. La disciplina applicabile ad altri operatori del mercato mobiliare	394
3.7. Esternalizzazione di funzioni operative c.d. essenziali o importanti.....	395
3.8. Condizioni e limiti all'esternalizzazione di funzioni	396
3.9. Obblighi nei confronti delle Autorità di Vigilanza	398
Appendice.....	401
<i>Indice analitico</i>	441